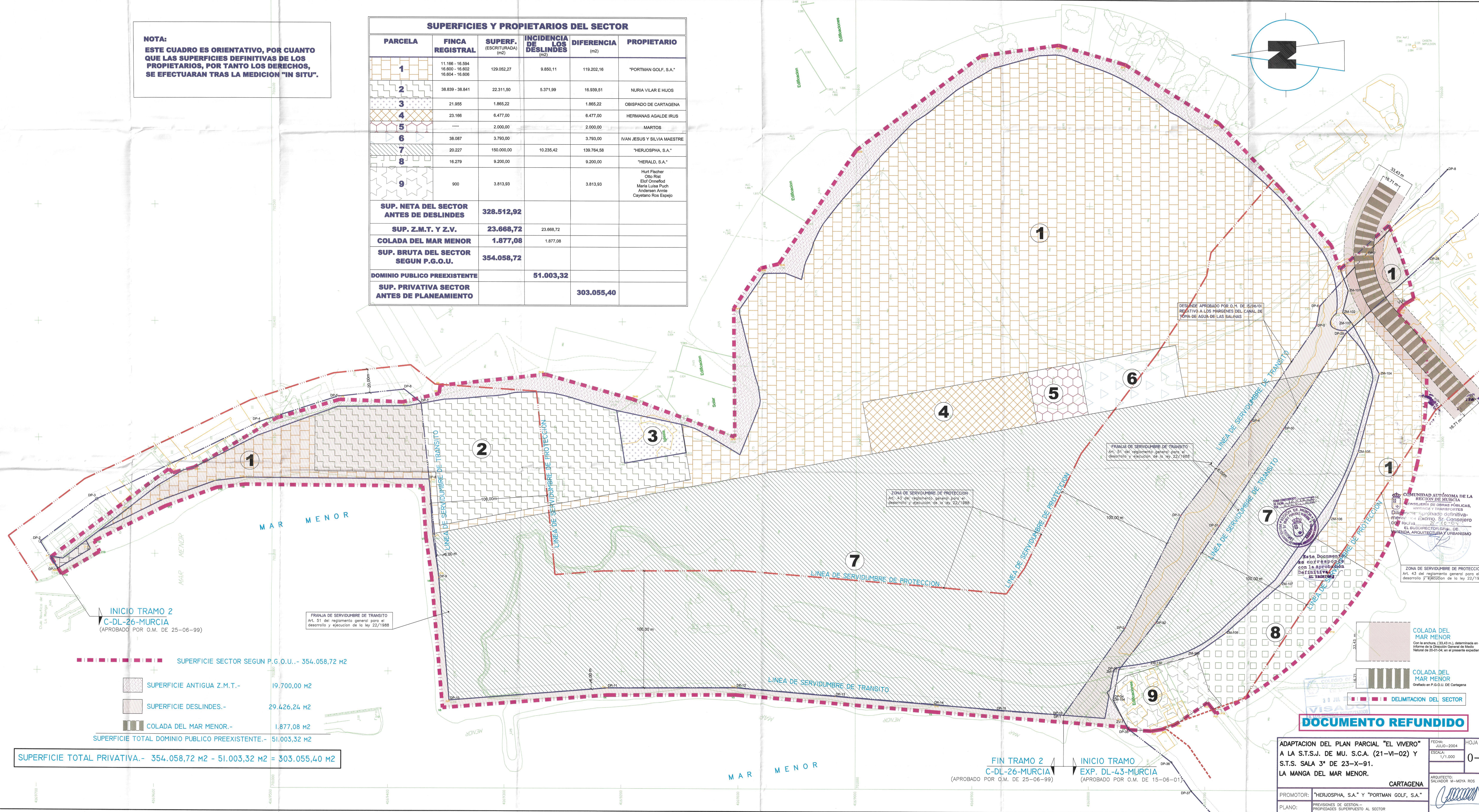


**NOTA:**  
ESTE CUADRO ES ORIENTATIVO, POR CUANTO  
QUE LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS DE LOS  
PROPIETARIOS, POR TANTO LOS DERECHOS,  
SE EFECTUARAN TRAS LA MEDICION "IN SITU".

SUPERFICIES Y PROPIETARIOS DEL SECTOR					
PARCELA	FINCA REGISTRAL	SUPERF. (ESCRITURADA) (m <sup>2</sup> )	INCIDENCIA DE LOS DESLINDES (m <sup>2</sup> )	DIFERENCIA (m <sup>2</sup> )	PROPIETARIO
1	11.166 - 16.594 16.600 - 16.602 16.604 - 16.606	129.052,27	9.850,11	119.202,16	"PORTMAN GOLF, S.A."
2	38.839 - 38.841	22.311,60	5.371,99	16.939,61	NURIA VILAR E HIJOS
3	21.985	1.865,22		1.865,22	OBISPADO DE CARTAGENA
4	23.166	6.477,00		6.477,00	HERMANAS AGALDE IRUS
5	---	2.000,00		2.000,00	MARTOS
6	38.087	3.793,00		3.793,00	IVAN JESUS Y SILVIA MAESTRE
7	20.227	150.000,00	10.235,42	139.764,58	"HERJOSPHA, S.A."
8	16.279	9.200,00		9.200,00	"HERALD, S.A."
9	900	3.813,93		3.813,93	Hurt Fleisher Otto Rist Elof Onnerfod Maria Luisa Puch Andersen Annie Cayetano Ros Espejo
<b>SUP. NETA DEL SECTOR ANTES DE DESLINDES</b>		<b>328.512,92</b>			
<b>SUP. Z.M.T. Y Z.V.</b>		<b>23.668,72</b>	23.668,72		
<b>COLADA DEL MAR MENOR</b>		<b>1.877,08</b>	1.877,08		
<b>SUP. BRUTA DEL SECTOR SEGUN P.G.O.U.</b>		<b>354.058,72</b>			
<b>DOMINIO PUBLICO PREEXISTENTE</b>			<b>51.003,32</b>		
<b>SUP. PRIVATIVA SECTOR ANTES DE PLANEAMIENTO</b>				<b>303.055,40</b>	



INICIO TRAMO 2  
C-DL-26-MURCIA  
(APROBADO POR O.M. DE 25-06-99)

FRANJA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO  
Art. 51 del reglamento general para el desarrollo y ejecución de la ley 22/1988

FRANJA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO  
Art. 51 del reglamento general para el desarrollo y ejecución de la ley 22/1988

ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION  
Art. 43 del reglamento general para el desarrollo y ejecución de la ley 22/1988

Este Documento se corresponde con la Aprobación definitiva de la obra de urbanización de la zona de urbanización de la Manga del Mar Menor, aprobada por el Sr. Consejero de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo de la Comunidad Autónoma de Murcia, Sr. Director General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA  
GOBIERNO DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Dilectísimo Excmo. Sr. Consejero de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo  
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA, ARQUITECTURA Y URBANISMO

ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION  
Art. 43 del reglamento general para el desarrollo y ejecución de la ley 22/1988

COLADA DEL MAR MENOR  
Con la anchura (33,43 m.), determinada en el plano de la Dirección General de Medio Natural de 20-01-96 en el presente expediente.

COLADA DEL MAR MENOR  
Gratificada en P.G.O.U. DE Cartagena

- SUPERFICIE SECTOR SEGUN P.G.O.U.- 354.058,72 M<sup>2</sup>
- SUPERFICIE ANTIGUA Z.M.T.- 19.700,00 M<sup>2</sup>
- SUPERFICIE DESLINDES.- 29.426,24 M<sup>2</sup>
- COLADA DEL MAR MENOR.- 1.877,08 M<sup>2</sup>
- SUPERFICIE TOTAL DOMINIO PUBLICO PREEXISTENTE.- 51.003,32 M<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL PRIVATIVA.- 354.058,72 M<sup>2</sup> - 51.003,32 M<sup>2</sup> = 303.055,40 M<sup>2</sup>

FIN TRAMO 2  
C-DL-26-MURCIA  
(APROBADO POR O.M. DE 25-06-99)

INICIO TRAMO  
EXP. DL-43-MURCIA  
(APROBADO POR O.M. DE 15-06-01)

**DOCUMENTO REFUNDIDO**

ADAPTACION DEL PLAN PARCIAL "EL VIVERO" A LA S.T.S.J. DE MU. S.C.A. (21-VI-02) Y S.T.S. SALA 3ª DE 23-X-91. LA MANGA DEL MAR MENOR.		FECHA: JULIO-2004	HOJA Nº: 0-6
		ESCALA: 1/1.000	
PROMOTOR: "HERJOSPHA, S.A." Y "PORTMAN GOLF, S.A."		ARQUITECTO: SALVADOR M-NOYA ROS	
PLANO: PREVISIONES DE GESTION- PROPIEDADES SUPERVISTO AL SECTOR			